

**UCHWAŁA Nr XLIX/393/22
RADY MIEJSKIEJ w CEGŁOWIE**

z dnia 21 czerwca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawienie nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Cegłów

Na podstawie art.18 ust. 1 i ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Rada Miejska w Cegłowie uchwała co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na dzierżawienie przez Gminę Cegłów na okres do 20 lat od dnia zawarcia aneksu do umowy dzierżawy z 31.03.2015r nieruchomości gruntowej, niezabudowanej położonej w miejscowości Cegłów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 543/1 o powierzchni 0,4051 ha przeznaczonej na cele społecznie użyteczne.
2. Położenie nieruchomości opisanej w pkt. 1 określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Cegłowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**
Radosław Chmielewski

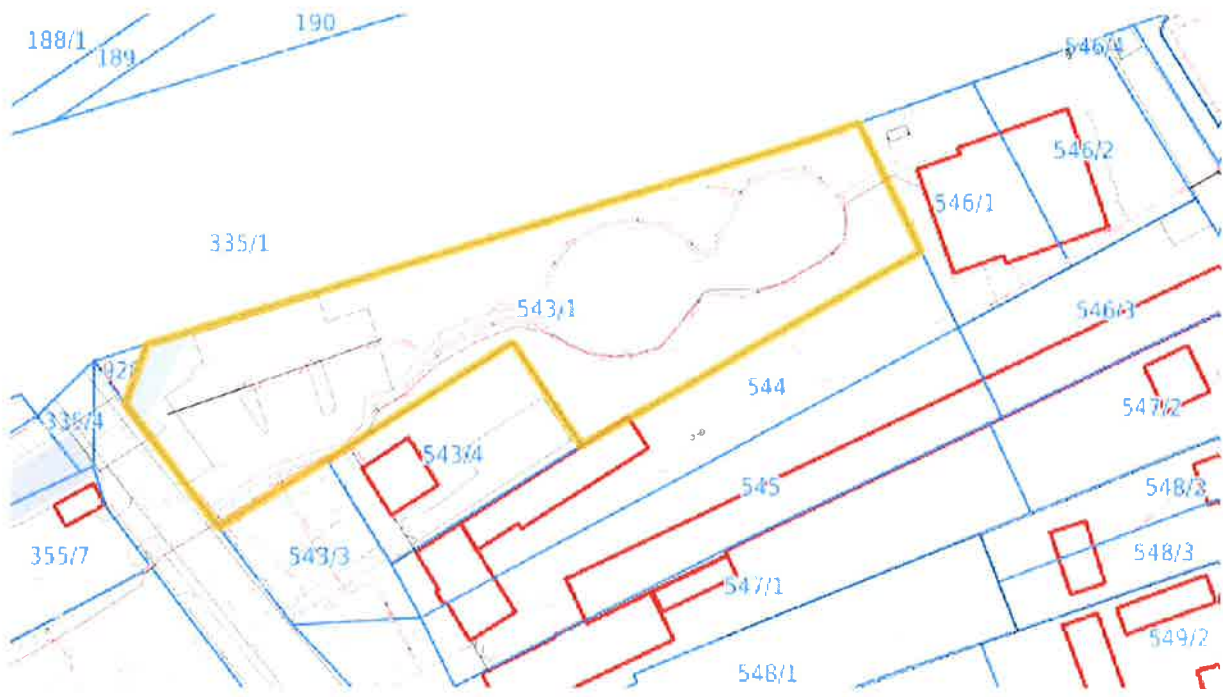
Uzasadnienie

Działka geodezyjna oznaczona nr 543/1 położona w miejscowości Cegłów stanowi współwłasność prywatną uwidocznioną w księdze wieczystej SII M/00029479/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim – Wydział Ksiąg Wieczystych i obecnie nosi nazwę Plac Aleksandra Czeczyna. Dzierżawiona działka zgodnie z umową z 31.03.2015r zawartą na okres 10 lat do dnia 31.03.2025r będzie przeznaczona na cele społecznie użyteczne. Na działce 543/1 w Cegłowie Gmina Cegłów własnymi nakładami urządziła park „Pięciu zmysłów małego odkrywcy” wraz z miejscami parkingowymi.

Mając na uwadze możliwość aplikowania o środki na rozwój infrastruktury i zwiększanie atrakcyjności Cegłowa należy podejść odpowiedzialnie do dysponowania tym szczególnym terenem i związać się umową na kolejny okres czasowy celem zapewnienia trwałości możliwych do realizacji projektów podnoszących atrakcyjność Cegłowa.

Podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Załącznik do Uchwały Nr XLIX/393/22 Rady Miejskiej w Cegłowie z dnia 21 czerwca 2022 r.



**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**
Radosław Chmielewski

